

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 8 mars 2023 à 18H30

N°DCM2023.03.08/07

Hôtel de Ville - Salle du Conseil municipal - 3ème étage

Président : M. Pierrick DUCIMETIERE, Maire de LA ROCHE-SUR-FORON

Secrétaire de séance : Thierry Alain BETHAZ

Rapporteur : M. le Maire

Conseillers en exercice : trente-trois.

Présents : Pierrick DUCIMETIERE, Sandrine BERGUERRE BUISSON, Claude THABUIS, Sylvie SERMONDADAZ, Thierry Alain BETHAZ, Saïda HADDOUR, Marc LOCATELLI, Corinne FAVRE-ROCHEX, Théo LOMBARD, Laurence POTIER GABRION, Jean-Pierre GENIN, Jean-Michel REBET, Sylvie CHARNAUD, Isabelle BELIN REGARD, Martine HOSSELIN THIEBAUD, Catherine COLLOMB, Patrick TOURNIER, Zekai YAVUZES, Pascal MEYNENT, Nadège CHATEL, Christelle ITNAC, Sébastien COTTET, Sonia MOKEDDEM, Yves MINO, Benoît CHAMBOURDON, Jehanne DEGRASSET, Marie FISCHER, Nicolas ORSIER, Nicole RANNARD, Patrice CONTAT, Virginie DANG VAN SUNG, Michel LANGLET

Excusés avec procuration : Patrice JUPILLE (Procuration à Sandrine BUISSON)

Conseillers votants : trente-trois

Objet : Informations sur les décisions prises au titre de l'article L.2122-22 du CGCT par M. le Maire

- **Décision n° D2023-015** en date du 3 février 2023 relative à la signature d'une convention d'occupation précaire conclue avec l'association « AIDE » pour la mise à disposition d'une salle à la maison des sociétés ;
- **Décision n° D2023-016** en date du 7 février 2023 relative à l'attribution d'une nouvelle caverne n°8 du cimetière d'Oliot,
- **Décision n° D2023-017** en date du 13 février 2023 relative à la signature d'une convention d'occupation précaire pour la location d'un logement dans le bâtiment communal sis 49 Avenue de la Gare ;
- **Décision n° D2023-018** en date du 13 février 2023 relative à la signature d'un bail professionnel pour la location d'un local dans le cabinet communal 11 place Hermann ;
- **Décision n° D2023-019** en date du 14 février 2023 donnant mandat spécial à Mme Sylvie Charnaud et M. Thierry Alain BETHAZ pour leur déplacement à Stockach dans le cadre du jumelage.
- **Décision n° D2023-020** en date du 14 février 2023 relative au renouvellement du contrat avec SVP (prestataire de conseils juridiques en ligne);
- **Décision n° D2023-021** en date du 20 février 2023 relative à la préemption du bail professionnel du local sis 78 Rue de Silence « Aux Bonheurs de Sophie » ;

Droit de Préemption Urbain (D.P.U.)

Déclaration d'Intention d'Aliéner (D.I.A.) et Déclaration de Cession de Commerce (D.C.C.)
pour lesquelles la commune n'a pas exercé son droit de préemption
du 02/02/2023 au 24/02/2023

DOSSIER N°	DATE DEPOT	ADRESSE	PARCELLE(S)	NATUR E DU BIEN	TYPE DE BIEN	DATE DECISION	N° DECISION
------------	---------------	---------	-------------	-----------------------	--------------	------------------	----------------

D.I.A.

DIA07422423A0001	02/01/2023	123 rue du Muguet	BC0214 BC0216 BC0218	bâti sur terrain propre	Entrepôt commercial	25/01/2023	D2023-010
DIA07422423A0005	11/01/2023	1253 route d'Orange	D1211 D1852	bâti sur terrain propre	Maison	25/01/2023	D2023-011
DIA07422423A0006	17/01/2023	51 rue du Jalouvre	AB0855	Non bâti	parking - Régularisation assiette cadastrale avec la copropriété	25/01/2023	D2023-012
DIA07422423A0007	18/01/2023	81 avenue Charles de Gaulle	AE0596 AE0597	bâti sur terrain propre	Local à aménager + caves	25/01/2023	D2023-013
DIA07422423A0008	23/01/2023	151 faubourg Saint Bernard	AB0399	bâti sur terrain propre	Local commercial	25/01/2023	D2023-014
DIA07422423A0009	26/01/2023	566 rue des Chavannes	AO0309, AO0583	bâti sur terrain propre	Maison	26/01/2023	D2023-023
DIA07422423A0010	26/01/2023	Vers l'échelle	AD0700	Non bâti	terrain à bâtir de 655m²	27/01/2023	D2023-024
DIA07422423A0011	26/01/2023	Vers l'échelle	AD0699	Non bâti	terrain à bâtir de 800m²	28/01/2023	D2023-025
DIA07422423A0012	26/01/2023	11 Place Georges HERMANN	AB0422, AB0425, AB0426, AB0702	bâti sur terrain propre	Local commercial	29/01/2023	D2023-026
DIA07422423A0013	26/01/2023	102 avenue Jean Jaurès	AE0310	bâti sur terrain propre	Local d'activité et cave	30/01/2023	D2023-027
DIA07422423A0015	31/01/2023	180 avenue de la Gare	AL0357	bâti sur terrain propre	Studio et cave	30/01/2023	D2023-028
DIA07422423A0016	03/02/2023	259 rue du Président Faure	224000AL0353	bâti sur terrain propre	Appartement et cave	31/01/2023	D2023-029
DIA07422423A0017	09/02/2023	174 rue Perrine	224000AB0672	bâti sur terrain propre	Appartement et grenier	01/02/2023	D2023-030
DIA07422423A0018	09/02/2023	54 avenue Charles de Gaulle	AE0498	bâti sur terrain propre	Commerces en RDC	02/02/2023	D2023-031
DIA07422423A0019	09/02/2023	97 avenue Charles de Gaulle	AE0309 AE0499	bâti sur terrain propre	Local professionnel et entrée	03/02/2023	D2023-032
DIA07422423A0020	09/02/2023	150 rue Lamartine	AE0587 AE0591	bâti sur terrain propre	Local d'activité	04/02/2023	D2023-033
DIA07422423A0021	10/02/2023	336 avenue Charles de Gaulle	AE0029 AE0030	bâti sur terrain propre	maison et terrain	05/02/2023	D2023-034
DIA07422423A0022	10/02/2023	175 rue des Vernes	AO0509	bâti sur terrain propre	Maison	06/02/2023	D2023-035
DIA07422423A0023	25/02/2023	180 avenue de la Gare	AL0357	bâti sur terrain propre	Appartement et cave -> apport en société	07/02/2023	D2023-036

DIA07422423A0024	16/02/2023	49 rue Perrine	AE0559 AE0558	bâti sur terrain propre	Commerce l'acquéreur est le le propriétaire du fonds de commerce exploité dans les murs (restaurant indien)	08/02/2023	D2023-037
D.C.C.							
DCC07422423A0002	17/02/2023	63 rue Perrine	AE0232	bâti sur terrain propre	cession du bail artisanal de la boulangerie. <u>Activité de</u> <u>l'acquéreur</u> <u>pressentie :</u> idem boulangerie	20/02/2023	D2023-022

Le Maire de La Roche Sur Foron
Certifie que la publication prévue
aux art. L. 2121-31 et R. 2131-1
du Code Général des Collectivités Territoriales
a été effectuée le 13 mars 2023
Pierrick DUCIMETIERE



Ainsi fait et délibéré,
La Roche-sur-Foron, le 8 mars 2023

Le Secrétaire de séance
Thierry Alain BETHAZ

Le Maire,
Pierrick DUCIMETIERE



