

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 27 septembre 2023 à 18h30

N°DCM2023.09.27/18

Hôtel de Ville - Salle du Conseil municipal - 3ème étage

Président : M. Pierrick DUCIMETIERE, Maire de LA ROCHE-SUR-FORON

Secrétaire de séance : M. Thierry Alain BETHAZ

Rapporteur : M. le Maire

Conseillers en exercice : trente-trois.

Présents : Pierrick DUCIMETIERE, Sandrine BERGUERRE BUISSON, Claude THABUIS, Sylvie SERMONDADAZ, Thierry Alain BETHAZ, Saïda HADDOUR, Marc LOCATELLI, Corinne FAVRE-ROCHEX, Théo LOMBARD, Laurence POTIER GABRION, Jean-Pierre GENIN, Sylvie CHARNAUD, Isabelle BELIN REGARD, Martine HOSSELIN THIEBAUD, Catherine COLLOMB, Patrick TOURNIER, Zekai YAVUZES, Pascal MEYNENT, Nadège CHATEL, Patrice JUPILLE, Christelle ITNAC, Sébastien COTTET, Sonia MOKEDDEM, Yves MINO, Benoît CHAMBOURDON, Marie FISCHER, Nicolas ORSIER, Jean-François VILLER, Nicole RANNARD, Patrice CONTAT, Virginie DANG VAN SUNG, Michel LANGLET

Excusés avec procuration : Jean-Michel REBET (Procuration à Pierrick DUCIMETIERE)

Conseillers votants : trente-trois.

Objet : Informations sur les décisions prises au titre de l'article L.2122-22 du CGCT par M. le Maire

- **Décision n°D2023-100** en date du 21 juin 2023 relative à la signature d'une convention d'occupation précaire d'une parcelle communale pour jardinage Parking Egalité (Assoc. Composter et jardiner ensemble) ;
- **Décision n°D2023-101** en date du 21 juin 2023 relative à la signature d'une convention d'occupation précaire d'une parcelle communale pour jardinage Parking Egalité (Assoc. Composter et jardiner ensemble) ;
- **Décision n°D2023-102** en date du 22 juin 2023 relative à la désignation d'un avocat pour défendre la commune en justice dans l'affaire l'opposant à Monsieur CHAMBOURDON et autres (Requête en référé suspension de la délibération du 5 avril 2023 portant règlement d'utilisation des salles communales)
- **Décision n°D2023-103** en date du 27 juin 2023 relative au renouvellement de la concession n°2043 au cimetière des Affôrets ;
- **Décision n°D2023-104** en date du 30 juin 2023 relative à l'attribution du marché public d'exploitation des installations de chauffage, ventilation, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau ;
- **Décision n°D2023-105** en date du 3 juillet 2023 relative à la vente d'un compresseur ;
- **Décision n°D2023-106** – Annulée
- **Décision n°D2023-107** – Annulée
- **Décision n°D2023-108** – Annulée
- **Décision n°D2023-110** – Annulée
- **Décision n°D2023-125** en date du 24 juillet 2023 relative à la signature du contrat de maintenance du restaurant scolaire du Bois des Chères ;
- **Décision n°D2023-126** en date du 26 juillet 2023 relative au mandat spécial donné M. Thierry BETHAZ, M. Pierrick DUCIMETIERE et Mme Sylvie CHARNAUD pour un déplacement à Candelo en lien avec le jumelage ;

- **Décision n°D2023-127** en date du 27 juillet 2023 relative à la délégation du droit de préemption urbain au Département de la Haute-Savoie DIA07422423A0058 relative à l'immeuble cadastré section BD 108-123-126 (Rue des Combattants d'AFN)
- **Décision n°D2023-129** en date du 27 juillet 2023 relative à la signature d'un avenant au bail commercial 78 Rue de Silence (Ancienne boutique « Aux Bonheurs de Sophie »)
- **Décision n°D2023-140** en date du 16 août 2023 relative à l'attribution du marché public de déneigement ;
- **Décision n°D2023-141** en date du 28 août 2023 relative au renouvellement de la concession n°1009 au cimetière des Afforêts
- **Décision n°D2023-142** en date du 28 août 2023 relative au renouvellement de la concession n°2039 au cimetière des Afforêts
- **Décision n° D2023-143** en date du 1^{er} septembre 2023 relative à l'attribution de la mission de maîtrise d'œuvre pour la rénovation énergétique du centre Technique Municipal ;
- **Décision n°D2023-144** en date du 14 septembre 2023 relative à l'acceptation de l'indemnité relative au sinistre endommageant le sol des vestiaires club house de football

Droit de Préemption Urbain (D.P.U.)

**Déclaration d'Intention d'Aliéner (D.I.A.) et Déclaration de Cession de Commerce (D.C.C.)
pour lesquelles la commune n'a pas exercé son droit de préemption
du 24/02/2023 au 08/08/2023**

DOSSIER N°	DATE DEPOT	ADRESSE	PARCELLE(S)	NATURE DU BIEN	TYPE DE BIEN	DATE DECISION	N° DECISION
D.I.A.							
DIA07422423A0057	28/06/2023	Lieudit "Les Clys"	D 1705c	non bâti	Terrain d'agrément	12/07/2023	D2023-109
DIA07422423A0059	03/07/2023	180 Avenue de la Gare	AL 357	bâti sur terrain propre	Appartement 81,42m ²	12/07/2023	D2023-111
DIA07422423A0060	03/07/2023	81 rue des Pâquerettes	AK 368-367-382-383	bâti sur terrain propre	Appartement 46,60m ² / cave / parking / couvert / parking ext	12/07/2023	D2023-112
DIA07422423A0061	06/07/2023	route d'Orange	D 1865-1867-1868-1869	non bâti	Terrain	12/07/2023	D2023-113
DIA07422423A0062	06/07/2023	154 av Jean Jaurès	AE 555-557	bâti sur terrain propre	Appartement + cave	12/07/2023	D2023-114
DIA07422423A0063	07/07/2023	47 rue de Silence	AE 586-205-585		Appartement + parking+ grenier	12/07/2023	D2023-115
DIA07422423A0064	10/07/2023	10 rue des Fours	AD 595		Appartement 78,35m ²	12/07/2023	D2023-116
DIA07422423A0065	10/07/2023	590 av Jean Jaurès	AL 356	bâti sur terrain propre	Appartement + cave	12/07/2023	D2023-117
DIA07422423A0066	10/07/2023	79 rue Perrine	AE 487	bâti sur terrain propre	Appartement	12/07/2023	D2023-118
DIA07422423A0067	11/07/2023	40-60 Av Lucien Rannard	AL 51		Appartement + cave + garage	12/07/2023	D2023-119
DIA07422423A0054	14/06/2023	273 avenue Victor HUGO	AE 646 / 644	bâti sur terrain propre	Cession de part sociale 33,33%	17/07/2023	D2023-120
DIA07422423A0055	16/06/2023	101 faubourg Saint Bernard	AB 512 / 514	bâti sur terrain propre	Local commercial	17/07/2023	D2023-121
DIA07422423A0056	22/06/2023	414 rue de Profaty	AN 426 / 441	bâti sur terrain propre	Maison	17/07/2023	D2023-122

DIA07422423A0068	13/07/2023	11 place Georges Hermann	AB 422 / 425 / 426 / 702	bâti sur terrain propre	Appartement	17/07/2023	D2023-123
DIA07422423A0069	17/07/2023	256 avenue de la Libération	AE 2	bâti sur terrain propre	Appartement, cave et garage	17/07/2023	D2023-124
DIA07422423A0070	17/07/2023	120 rue du Stand	AB 667	bâti sur terrain propre	Appartement, cave et garage	08/08/2023	D2023-130
DIA07422423A0071	17/07/2023	155 rue des Tampes	AL 473 / 471 / 480	bâti sur terrain propre	Appartement, cave et garage	08/08/2023	D2023-131
DIA07422423A0072	20/07/2023	202 rue de Profaly	AN 532	bâti sur terrain propre	Maison	08/08/2023	D2023-132
DIA07422423A0073	21/07/2023	9 rue du Président Faure	AL 98	bâti sur terrain propre	Appartement et cave	08/08/2023	D2023-133
DIA07422423A0075	27/07/2023	224 avenue Jean Jaurès	AE 526 / 554 / 556 / 602 / 607 / 601 / 603 / 605	bâti sur terrain propre	Appartement, cave et garage	08/08/2023	D2023-134
DIA07422423A0076	31/07/2023	235 rue de la Pointe d'Andey	AO 504 / 500 / 507 / 508	bâti sur terrain propre	Maison	08/08/2023	D2023-135
DIA07422423A0077	04/08/2023	55 rue des Fours	AD 211	bâti sur terrain propre	bâti comprenant 3 appartements + 2 caves + 1 garage + terrasse + grenier.	08/08/2023	D2023-136
DIA07422423A0078	04/08/2023	53 chemin de l'Echelle	AD 331 / 328 / 330	bâti sur terrain propre + terrain	Appartement, jardin et abri	08/08/2023	D2023-137
DIA07422423A0079	04/08/2023	53 chemin de l'Echelle	AD 331 / 328 / 330	bâti sur terrain propre + terrain	Appartement et garage / buanderie	08/08/2023	D2023-138
DIA07422423A0080	04/08/2023	147 rue Perrine	AE 220	bâti sur terrain propre	Appartement	08/08/2023	D2023-139

D.C.C.

DCC07422423A0004	27/06/2023	103 rue du Président Carnot	AE 230	bâti sur terrain propre	cession du fonds de commerce du petit casino. <u>Activité de l'acquéreur pressentie</u> : idem alimentation générale	01/08/2023	D2023-128
------------------	------------	-----------------------------	--------	-------------------------	--	------------	-----------

Le Maire de La Roche Sur Foron
Certifie que la publication prévue
aux art. L. 2121-31 et R. 2131-1
du Code Général des Collectivités Territoriales
a été effectuée le 3 octobre 2023
Pierrick DUCIMETIERE

Ainsi fait et délibéré,
La Roche-sur-Foron, le 27 septembre 2023

Le Secrétaire de séance
Thierry Alain BETHAZ

Le Maire,
Pierrick DUCIMETIERE




