



**LA ROCHE
SUR FORON**

N°DCM2025.04.09/17

Accusé de réception en préfecture
074-217402247-20250409-DCM2025-0409-17-DE
Date de télétransmission : 15/04/2025
Date de réception préfecture : 15/04/2025

Séance du 9 avril 2025 à 18h30

Mairie, salle du Conseil Municipal, 3^{ème} étage

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

Président : M. Pierrick DUCIMETIERE, Maire de La Roche-sur-Foron
Secrétaire de séance : M. Thierry Alain BETHAZ
Rapporteur : M. Pierrick DUCIMETIERE

Conseillers en exercice : trente-trois.

Présents : Pierrick DUCIMETIERE, Sandrine BERGUERRE BUISSON, Claude THABUIS, Sylvie SERMONDADAZ, Thierry Alain BETHAZ, Saïda HADDOUR, Marc LOCATELLI, Théo LOMBARD, Laurence POTIER GABRION, Jean-Pierre GENIN, Sylvie CHARNAUD, Martine HOSSELIN THIEBAUD, Catherine COLLOMB, Zekai YAVUZES, Pascal MEYNENT, Nadège CHATEL, Patrice JUPILLE, Christelle ITNAC, Sébastien COTTET, Sonia MOKEDDEM, Yves MINO, Benoît CHAMBOURDON, Nicolas ORSIER, Jean-François VILLER, Nicole RANNARD, Patrice CONTAT, Virginie DANG VAN SUNG, Michel LANGLET

Excusés avec procuration : Isabelle BELIN REGARD (Procuration à T. LOMBARD), Corinne FAVRE-ROCHEX (Procuration à S. BERGUERRE BUISSON), Jean-Michel REBET (Procuration à S. CHARNAUD), Taylor DEVOUASSOUX (Procuration à P. DUCIMETIERE), Marie FISCHER (Procuration à B. CHAMBOURDON)

Conseillers votants : trente-trois.

Objet : Informations sur les décisions prises au titre de l'article L.2122-22 du CGCT par M. le Maire

- **Décision n°D2024-018** en date du 6 mars 2025 relative au renouvellement de la concession n°2037 au cimetière des Afforêts ;
- **Décision n°D2024-019** en date du 10 mars 2025 relative au contrat d'occupation précaire d'un logement et d'un garage dans le bâtiment communal situé 49 Rue de la Gare

Droit de Prémption Urbain (D.P.U.)							
Déclaration d'Intention d'Alléner (D.I.A.) pour lesquelles la commune n'a pas exercé son droit de préemption du 21/01/2025 au 18/03/2025							
DOSSIER N°	DATE DEPOT	ADRESSE	PARCELLE(S)	NATURE DU BIEN	TYPE DE BIEN	DATE DECISION	N° DECISION
D.I.A.							
DIA07422425A0009	21/01/2025	2770 route d'Orange	D 1897, 1893, 1889, 1888	bâti sur terrain propre	grange à réhabiliter	18/02/2025	D2025-014
DIA07422425A0010	21/01/2025	155 avenue Jean Morin	BB 0023	bâti sur terrain propre	bâtiment industriel	18/02/2025	D2025-014
DIA07422425A0011	21/01/2025	2780 route d'Orange	D 1891, 1898, 1894	bâti sur terrain propre	maison 102 m² + garage	18/02/2025	D2025-014
DIA07422425A0012	28/01/2025	27 place Georges Hermann	AB 701	bâti sur terrain propre	Appartement T3 57,55 m²	18/02/2025	D2025-014
DIA07422425A0013	28/01/2025	176 rue Grillet	AE 503	bâti sur terrain propre	garage extérieur	18/02/2025	D2025-014
DIA07422425A0014	03/02/2025	200 rue du Président Faure	AL 385, AL 110, AL 112	bâti sur terrain propre	appartement 67,73 m² + garage	18/02/2025	D2025-014

DIA07422425A0015	05/02/2025	Sous les Biolles	OD 1550	non bâti	terrain	18/02/2025	D2025-014
Date de réception en mairie : 074-217402247-20250409-DCM2025-0409-17-DE Date de télétransmission : 15/04/2025 Date de réception préfecture : 15/04/2025							
DIA07422425A0016	06/02/2025	chemin de l'Echelle	AD 008 -016 -017 - 018 - 025 - 367 - 426 - 447 - 450 - 451 - 460 - 503 - 504 - 506 - 521	bâti sur terrain propre	Huit appartements + 8 celliers + 7 garages	18/02/2025	D2025-014
DIA07422425A0017	06/02/2025	43 rue Ingénieur Sansoube	BD 019	bâti sur terrain propre	local professionnel	18/02/2025	D2025-014
DIA07422425A0018	06/02/2025	30 rue de Grebelin	BC 025	bâti sur terrain propre	6 locaux occupés et 1 local vide	18/02/2025	D2025-014
DIA07422425A0019	07/02/2025	369 avenue Charles De Gaulle	AE 505	bâti sur terrain propre	appartement + cave + garage + parking	18/02/2025	D2025-014
DIA07422425A0020	13/02/2025	180 avenue de la Gare	AL 357	bâti sur terrain propre	Deux appartements + cave + garage)	18/02/2025	D2025-014
DIA07422425A0021	19/02/2025	3104 route d'Orange	D 1525, 1360 et 1363	bâti sur terrain propre	1 appartement + 2 garages	17/03/2025	D2025-020
DIA07422425A0022	19/02/2025	3104 route d'Orange	D 1525, 1360 et 1364	bâti sur terrain propre	1 appartement + 2 parkings et 1 jardin	17/03/2025	D2025-020
DIA07422425A0023	20/02/2025	102 avenue Jean Jaurès	AE 310	bâti sur terrain propre	appartement + cave	17/03/2025	D2025-020
DIA07422425A0024	27/02/2025	202 chemin de Chez Roguet	AO 619 et 622	bâti sur terrain propre	maison	17/03/2025	D2025-020
DIA07422425A0025	28/02/2025	147 impasse d'Olliot	AO 640	bâti sur terrain propre	maison avec garage	17/03/2025	D2025-020
DIA07422425A0026	01/03/2025	110 chemin de Chez Janin	D 1885	bâti sur terrain propre	abri de jardin	17/03/2025	D2025-020
DIA07422425A0027	07/03/2025	81 avenue Charles De Gaulle	AE 596	bâti sur terrain propre	appartement	17/03/2025	D2025-020
DIA07422425A0028	12/03/2025	356 avenue Charles De Gaulle	AE 31	bâti sur terrain propre	appartement + cave + garage	17/03/2025	D2025-020
DIA07422425A0029	12/03/2025	116 avenue de la Libération	AE 574	bâti sur terrain propre	appartement + parking + garage double	17/03/2025	D2025-020
DIA07422425A0030	14/03/2025	90 chemin de Chez Rubis	ZB 387 385	terrain non bâti	terrain 862m²	17/03/2025	D2025-020

Le Conseil Municipal PREND ACTE des décisions susvisées.

Le Maire de La Roche-sur-Foron
Le Maire de La Roche-sur-Foron
certifie que la publication prévue
aux art. L. 2121-31 et R. 2131-1
du Code Général des Collectivités Territoriales
a été effectuée le 15 avril 2025
Pierrick DUCIMETIERE

Ainsi fait et délibéré,
Ainsi fait et délibéré,
La Roche-sur-Foron, le 9 avril 2025

Le Secrétaire de séance,
M. Thierry Alain BETHAZ

Le Maire,
Le Maire,
Pierrick DUCIMETIERE


