



**LA ROCHE
SUR FORON**

N°DCM2025.06.25/22

Accusé de réception en préfecture
074-217402247-20250625-DCM2025-0625-22-DE
Date de télétransmission : 01/07/2025
Date de réception préfecture : 01/07/2025

Séance du 25 juin 2025 à 18h30

Mairie, salle du Conseil Municipal, 3^{ème} étage

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

Président : M. Pierrick DUCIMETIERE, Maire de La Roche-sur-Foron
Secrétaire de séance : M. Taylor DEVOUASSOUX
Rapporteur : M. Pierrick DUCIMETIERE

Conseillers en exercice : trente-trois.

Présents : Pierrick DUCIMETIERE, Sandrine BERGUERRE BUISSON, Claude THABUIS, Sylvie SERMONDADAZ, Thierry Alain BETHAZ, Saïda HADDOUR, Marc LOCATELLI, Corinne FAVRE-ROCHEX, Théo LOMBARD, Laurence POTIER GABRION, Jean-Pierre GENIN, Jean-Michel REBET, Sylvie CHARNAUD, Isabelle BELIN REGARD, , Catherine COLLOMB, Pascal MEYNENT, Nadège CHATEL, Patrice JUPILLE, Christelle ITNAC, Sébastien COTTET, Taylor DEVOUASSOUX, Yves MINO, Benoît CHAMBOURDON, Marie FISCHER, Nicolas ORSIER, Patrice CONTAT, Virginie DANG VAN SUNG,

Excusés avec procuration : Sonia MOKEDDEM (Procuration à L. POTIER GABRION), Zekai YAVUZES (Procuration à C. THABUIS), Martine HOSSELIN THIEBAUD (Procuration à S. HADDOUR) Michel LANGLET (Procuration à P. CONTAT), Jean-François VILLER (Procuration à Y. MINO), Nicole RANNARD (Procuration à V. DANG VAN SUNG)

Conseillers votants : trente-trois.

Objet : Informations sur les décisions prises au titre de l'article L.2122-22 du CGCT par M. le Maire

- **Décision n°D2025-021** en date du 24 mars 2025 relative à un contrat de louage temporaire du terrain sis 340 faubourg Saint-Martin (parking 100 ans de la Foire) ;
- **Décision n°D2025-022** en date du 26 mars 2025 relative à un don d'archives fait par M. Christian Novel du Crédit agricole des Savoie concernant des photographies de l'agence rochoise ;
- **Décision n°D2025-023** en date du 27 mars 2025 relative à un don d'archives fait par M. Mme Maryse Lefebure concernant documentation, ouvrages, objets et journaux concernant les commerces locaux, les écoles rochoises, le rattachement de la Savoie à la France, les guerres mondiales... ;
- **Décision n°D2025-024** en date du 4 avril 2025 relative à l'attribution du marché public pour le désamiantage, déplombage et déconstruction nécessaire à la construction de la future crèche multi accueil et du relais petite enfance (attributaire : SARL GROSJEAN – CUSY 74540) ;
- **Décision n°D2025-025** en date du 7 avril 2025 relative à la demande de subvention au Département au titre du CDAS 2025 pour la construction d'un multi accueil et d'un relais petite enfance ;
- **Décision n°D2025-026** en date du 11 avril 2025 relative au dépôt d'une demande de permis de démolir pour le bâtiment accueillant les anciens sanitaires de l'espace Dominique Perrot, sise sur la parcelle cadastrée section AE 0526 appartenant à la commune ;
- **Décision n°D2025-027** en date du 15 avril 2025 relative à la demande de co-financement pour le poste de Chef de Projet Petites Villes de Demain au titre du cinquième exercice ;
- **Décision n°D2025-028** en date du 15 avril 2025 relative au renouvellement de la concession n°2006 au cimetière des Affôrets ;

- **Décision n°D2025-029** en date du 15 avril 2025 relative à la demande de subvention au Département soutien à l'investissement culturel pour les équipements scéniques de la salle Le Parc ;
- **Décision n°D2025-030** en date du 17 avril 2025 relative à 'attribution d'abonnements gratuits à la médiathèque comme lots pour la tombola proposée dans le cadre du centenaire de la foire et pour le concours de poésie ;
- **Décision n°D2025-031** en date du 24 avril 2025 relative au renouvellement de la concession n°317 au cimetière des Affôrets ;
- **Décision n°D2025-032** en date du 24 avril 2025 relative au renouvellement de la concession n°30 au cimetière des Affôrets ;
- **Décision n°D2025-035** en date du 9 mai 2025 relative au déplacement de M. Marc LOCATELLI à Oullins pour une journée d'échange du groupement régional des centres de santé ;
- **Décision n°D2025-037** en date du 21 mai 2025 relative aux tarifs de l'école de musique municipale 2025-2026 ;
- **Décision n°D2025-038** en date du 23 mai 2025 relative au déplacement de M. Marc LOCATELLI à Lyon pour la journée annuelle du groupement régional des centres de santé ;
- **Décision n°D2025-39** en date du 2 juin 2025 relative au renouvellement de la concession n°2083 du cimetière des Afforêts ;
- **Décision n°D2025-10** en date du 2 juin 2025 relative au renouvellement de la concession n°2081 du cimetière des Afforêts ;

Accusé de réception en préfecture
N° 2025-04520
Date de télétransmission : 01/07/2025
Date de réception préfecture : 01/07/2025

Droit de Prémption Urbain (D.P.U.)

Déclaration d'Intention d'Aliéner (D.I.A.) et Déclaration de Cession de Commerce (D.C.C.)

pour lesquelles la commune n'a pas exercé son droit de préemption
du 18/03/2025 au 19/05/2025

DOSSIER N°	DATE DEPOT	ADRESSE	PARCELLE(S)	NATURE DU BIEN	TYPE DE BIEN	DATE DECISION	N° DECISION
D.I.A.							
DIA07422425A0031	19/03/2025	27 place des Fours	AD 526	bâti sur terrain propre	Appartement + cave	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0032	20/03/2025	176 rue Grillet	AE 503	bâti sur terrain propre	Garage	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0033	19/03/2025	102 avenue Jean Jaurès	AE 310	bâti sur terrain propre	Local commercial	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0034	20/03/2025	155 rue des Tampes	AL 471, 473 et 480	bâti sur terrain propre	appartement + cave + garage	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0035	20/03/2025	57 rue des Tampes / 490 avenue Jean Jaurès	AL 69, AL 429	bâti sur terrain propre	Entrepôt et habitation	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0036	24/03/2025	71 rue des Marmotaines	AE 631	bâti sur terrain propre	Appartement + place parking + garage double	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0037	27/03/2025	2780 route d'Orange	D 1891-1898-1894	bâti sur terrain propre	Maison + garage	28/04/2025	D2025-033

DIA07422425A0038	31/03/2025	3106 route d'Orange	D 1140-1359-1363-1524	bâti sur terrain propre	Assise de réception en préfecture : 01/07/2025 Date de réception en préfecture : 01/07/2025 Date de télétransmission : 01/07/2025	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0039	02/04/2025	259 rue du Président Faure	AL 353	bâti sur terrain propre	Appartement + cave	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0040	04/04/2025	92 avenue Pasteur	AB 297	bâti sur terrain propre	Maison	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0041	04/04/2025	157 rue du Président Carnot	AE 240	bâti sur terrain propre	Appartement + cave	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0042	04/04/2025	365 avenue Pasteur	AB 646-689-644-573-691	bâti sur terrain propre	Maison	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0043	09/04/2025	68 avenue Victor Hugo	AE 292- 411	bâti sur terrain propre	Maison + garage	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0044	10/04/2025	314 rue des Chavannes	AO 609	bâti sur terrain propre	Maison mitoyenne	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0045	10/04/2025	629 chemin du Chesnet	D 1230-1232	bâti sur terrain propre	Chalet	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0046	10/04/2025	171 rue de la Jouvence	AN 343-350-362	bâti sur terrain propre	Maison	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0047	10/04/2025	21 rue du Foron	AB 720	bâti sur terrain propre	Appartement + cave	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0048	11/04/2025	369 avenue Charles de Gaulle	AE 505	bâti sur terrain propre	Appartement + cave	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0049	14/04/2025	127 rue Adhémar Fabri	AK 93 313 314	bâti sur terrain propre	Appartement + garage + cave	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0050	15/04/2025	41 rue de l'Hôpital	AD 167	bâti sur terrain propre	Appartement + cave	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0051	16/04/2025	400 faubourg Saint Martin	AD 521	bâti sur terrain propre	Ferme mitoyenne	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0052	17/04/2025	369 rue des Vernes	D 1249	non bâti	Maison	28/04/2025	D2025-033
DIA07422425A0053	24/04/2025	35 avenue Charles de Gaulle	AE 186	bâti sur terrain propre	appartement + cave	19/05/2025	D2025-036
DIA07422425A0054	24/04/2025	40 avenue Lucien Rannard	AL 51	bâti sur terrain propre	appartement + cave	19/05/2025	D2025-036
DIA07422425A0055	24/04/2025	40 avenue Lucien Rannard	AL 51	bâti sur terrain propre	garage	19/05/2025	D2025-036

DIA07422425A0056	30/04/2025	340 faubourg Saint Martin	AD 503, 367, 447, 450, 451	bâti sur terrain propre	ancienne scierie et atelier Abscisse de réception en préfecture : 074-217402247-20250625-00142025-0625-22-05 Date de télétransmission : 19/05/2025 Date de réception préfecture : 01/07/2025	19/05/2025	D2025-036
DIA07422425A0057	30/04/2025	500 rue des Chavannes	AO 409	bâti sur terrain propre	maison	19/05/2025	D2025-036
DIA07422425A0058	05/05/2025	115 avenue Pasteur	AB 588	bâti sur terrain propre	appartement cave+ stationnement	19/05/2025	D2025-036
DIA07422425A0059	05/05/2025	432 avenue Charles de Gaulle	AE 32	bâti sur terrain propre	Garage	19/05/2025	D2025-036
DIA07422425A0060	05/05/2025	128 rue du Président Faure	AL 368	bâti sur terrain propre	Bâtiment commercial sur rdc + 1er étage	19/05/2025	D2025-036
D.C.C.							
DCC07422425A0001	09/04/2025	80 rue Jean-Louis Arnoult	AE 513	Cession du fonds de commerce coiffeur Activité de l'acquéreur pressentie : Coiffeur		28/04/2025	D2025-034

Le Conseil Municipal PREND ACTE des décisions susvisées.

Le Maire de La Roche-sur-Foron certifie que la publication prévue aux art. L. 2121-31 et R. 2131-1 du Code Général des Collectivités Territoriales a été effectuée le 1^{er} juillet 2025
Pierrick DUCIMETIERE



Ainsi fait et délibéré,
La Roche-sur-Foron, le 25 juin 2025

Le Secrétaire de séance,
Taylor DEVOUASSOUX

Le Maire,
Pierrick DUCIMETIERE

