



Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

Président : M. Pierrick DUCIMETIERE, Maire de La Roche-sur-Foron
Secrétaire de séance : Mme Laurence POTIER GABRION
Rapporteur : M. Pierrick DUCIMETIERE

Conseillers en exercice : trente-trois.

Présents : Pierrick DUCIMETIERE, Claude THABUIS, Sylvie SERMONDADAZ, , Marc LOCATELLI, Corinne FAVRE-ROCHEX, Sébastien COTTET, Laurence POTIER GABRION, Sylvie CHARNAUD, Isabelle BELIN REGARD, Martine HOSSELIN THIEBAUD, Pascal MEYNENT, Thierry Alain BETHAZ, Nadège CHATEL, Patrice JUPILLE, Taylor DEVOUASSOUX, Yves MINO, Benoît CHAMBOURDON,, Nicolas ORSIER, Jean-François VILLER, Patrice CONTAT, Virginie DANG VAN SUNG,

Excusés avec procuration : Sandrine BERGUERRE BUISSON (Procuration à P. DUCIMETIERE), Catherine COLLOMB (Procuration à S. COTTET), Théo LOMBARD (procuration à C. FAVRE-ROCHEX), Jean-Pierre GENIN (Procuration à S. SERMONDADAZ), Christelle ITNAC (Procuration à T. DEVOUASSOUX), Jean-Michel REBET (Procuration à N. CHATEL) Zekai YAVUZES (Procuration à I. BELIN REGARD), Sonia MOKEDDEM (Procuration à L. POTIER GABRION), Marie FISCHER (Procuration à B. CHAMBOURDON), Michel LANGLET (Procuration à P. CONTAT), Nicole RANNARD (Procuration à V. DANG VAN SUNG)

Excusés sans procuration Saïda HADDOUR

Conseillers votants : trente-deux.

Objet : Informations sur les décisions prises au titre de l'article L.2122-22 du CGCT par M. le Maire

- **Décision n°D2025-90** en date du 10 novembre 2025 relative à l'attribution de la concession n°22 – carré I du cimetière d'Olliot ;
- **Décision n°D2025-91** en date du 10 novembre 2025 relative à l'abrogation de la décision D2025-87 donnant délégation ponctuelle du droit de Prémption Urbain à l'Etablissement Public Foncier de Haute-Savoie pour l'acquisition du local situé 55 rue Perrine (AE 234) ;
- **Décision n°D2025-92** en date du 17 novembre 2025 relative à la signature d'une convention d'utilisation d'une salle communale par l'association EMOI ;
- **Décision n°D2025-93** en date du 24 novembre 2025 relative à la demande de subvention auprès de l'ARS pour le financement du Projet d'aide à l'installation du Centre de Santé du Foron ;
- **Décision n°D2025-94** en date du 24 novembre 2025 relative au renouvellement du contrat SVP (Plate-forme de conseils juridiques) ;
- **Décision n°D2025-95** en date du 24 novembre 2025 relative à l'attribution de la concession n°717 du cimetière des Afforêts ;
- **Décision n°D2025-96** en date du 24 novembre 2025 relative à la reprise de concessions funéraires échues au cimetière des Afforêts ;
- **Décision n°D2025-97** en date du 25 novembre 2025 relative à la signature d'un contrat de service pour la prestation d'externalisations des affranchissements des courriers et colis ;
- **Décision n°D2025-98** en date du 27 novembre 2025 relative à l'attribution du marché public pour les travaux de rénovation énergétique des bâtiments existants du Parc des Expositions ROCHEXPO et de leurs espaces extérieurs associés :
 - Lot n°17 menuiseries extérieures : entreprise AXHOME SERVICES 139 route d'Argonay 74370 Annecy au prix de 574 824.70€ HT pour le marché de base.

- Lot n°21 peinture intérieure et extérieure : 'entreprise PEINTURE REVOLTA BLAUDEAU 454 rue de la Leysse 73000 Chambéry au prix de 197 920.66€ HT pour le marché de base.
- Lot n°24 CVC plomberie : entreprise SERGE POISSON 256 rue des merisiers 74370 Pringy au prix de 1 163 632.23€ HT pour le marché de base.

Accusé de réception en préfecture
Date de télétransmission : 23/12/2025
Date de réception en préfecture : 23/12/2025

➤ **Décision n°D2025-99** en date du 27 novembre 2025 relative au marché public pour les travaux de rénovation énergétique des bâtiments existants du Parc des Expositions ROCHEXPO et de leurs espaces extérieurs associés :

- Lot n°8 Gros œuvre Ets BACCETTI ET FILS : affermissement de la tranche conditionnelle pour un montant de 63 674€ HT soit un total du marché à 583 674€ HT.
- Lot n°9 dallage industriel Ets CHAPPE 38 : affermissement de la tranche conditionnelle pour un montant de 3 134.77€ HT soit un total du marché à 530 482.50€ HT.
- Lot n°11 bardage couverture étanchéité Ets TISSOT ETANCHEITE : affermissement de la tranche conditionnelle pour un montant de 41.64€ HT soit un total du marché à 1 882 293.60€ HT.
- Lot n°12 viture écaillage ossature bois Ets ANDRE VAGANAY : affermissement de la tranche conditionnelle pour un montant de 75 179.52€ HT soit un total du marché à 254 009.44€ HT.
- Lot n°13 menuiserie extérieure aluminium Ets TMI : affermissement de la tranche conditionnelle pour un montant de 22 088€ HT soit un total du marché à 537 123€ HT.
- Lot n°16 cloisons doublage plâtrerie Ets ALBERT ET RATTIN : affermissement de la tranche conditionnelle pour un montant de 1 996.63€ HT soit un total du marché à 172 404.03€ HT.
- Lot n°17 menuiserie intérieure bois Ets AXHOME SERVICES : affermissement de la tranche conditionnelle pour un montant de 23 629.29€ HT soit un total du marché à 598 453.99€ HT.
- Lot n°21 peinture intérieur revêtements muraux Ets PEINTURE REVOLTA BLAUDEAU : affermissement de la tranche conditionnelle pour un montant de 1 061.33€ HT soit un total du marché à 198 981.99€ HT.
- Lot n°25 électricité Ets BOUYGUES ENERGIES ET SERVICES : affermissement de la tranche conditionnelle pour un montant de 19 700€ HT soit un total du marché à 643 700€ HT.

Droit de Prémption Urbain (D.P.U.)							
Déclaration d'Intention d'Aliéner (D.I.A.) pour lesquelles la commune n'a pas exercé son droit de préemption du 04/11/2025 au 27/11/2025							
DOSSIER N°	DATE DEPOT	ADRESSE	PARCELLE(S)	NATURE DU BIEN	TYPE DE BIEN	DATE DECISION	N° DECISION
DIA07422425A0139	06/10/2025	667 rue de Profaty	AP 98 222 234	bâti sur terrain propre	Maison 100,19 m²	04/11/2025	D2025-089
DIA07422425A0140	13/10/2025	76 rue Perrine	AB 24	bâti sur terrain propre	Maison 88m² + commerce 19m²	04/11/2025	D2025-089
DIA07422425A0141	14/10/2025	187 rue du Mont Blanc	AL 7	bâti sur terrain propre	Appartement 87,75m² + garage + cave	04/11/2025	D2025-089
DIA07422425A0142	14/10/2025	31-33 Rue de la Pierre d'Angeroux	AE 483 21 482 484 485 486	bâti sur terrain propre	Appartement 128,58 m² + 2 garages + 2 caves	04/11/2025	D2025-089
DIA07422425A0143	15/10/2025	187-189 rue du Mont Blanc	AL 7	bâti sur terrain propre	Appartement 74,69 m² + garage + cave	04/11/2025	D2025-089

DIA07422425A0144	17/10/2025	116 avenue de la Libération	AE 574	bâti sur terrain propre	parking extérieur	04/11/2025	D2025-089
						Accusé de réception n° 7402247-20251217-DCM2025-1217-23-DE Date de télétransmission : 23/12/2025 Date de réception préfecture : 23/12/2025	
DIA07422425A0145	24/10/2025	120 impasse d'Oliot	AO 124-186	bâti sur terrain propre	Maison 161 m²	04/11/2025	D2025-089
DIA07422425A0146	27/10/2025	rue de la Goutette	AH 508-509 (anciennes AH 59-462)	non bâti	Terrain à bâtir 1136 m²	04/11/2025	D2025-089
DIA07422425A0147	27/10/2025	147 impasse d'Oliot	AO 641	bâti sur terrain propre	Maison 175 m²	04/11/2025	D2025-089
DIA07422425A0148	28/10/2025	Chemin de Chez Rubis	D 1249	non bâti	Terrain à bâtir 900 m²	04/11/2025	D2025-089
DIA07422425A0149	31/10/2025	100 rue Perrine	AB 34 33 35	bâti sur terrain propre	Appartement de 77,61 m² + cave	04/11/2025	D2025-089
DIA07422425A0160	25/11/2025	452 rue de Profaty	AN 761-763-632	Non Bâti	terrain 601m²	27/11/2025	D2025-100

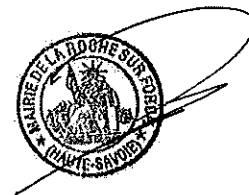
Le Conseil Municipal PREND ACTE des décisions susvisées.

Le Maire de La Roche-sur-Foron certifie que la publication prévue aux art. L. 2121-31 et R. 2131-1 du Code Général des Collectivités Territoriales a été effectuée le 23 décembre 2025
 Pierrick DUCIMETIERE

Ainsi fait et délibéré,
 La Roche-sur-Foron, le 17 décembre 2025

Le Secrétaire de séance,
 Laurence POTIER GABRION

Le Maire,
 Pierrick DUCIMETIERE

Accusé de réception en préfecture
074-217402247-20251217-DCM2025-1217-23-DE
Date de télétransmission : 23/12/2025
Date de réception préfecture : 23/12/2025