



**LA ROCHE
SUR FORON**

N°DCM2026.04.08/21

Accusé de réception en préfecture
074-217402247-20260408-DCM2026-0408-21-DE
Date de télétransmission : 14/04/2026
Date de réception préfecture : 14/04/2026

Séance du 8 avril 2026 à 18h30

Mairie, salle du Conseil Municipal, 3^{ème} étage

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

Président : M. Benoît CHAMBOURDON, Maire de La Roche-sur-Foron
Secrétaire de séance : Mme Saïda HADDOUR
Rapporteur : M. Benoît CHAMBOURDON, Maire de La Roche-sur-Foron

Conseillers en exercice : trente-trois.

Présents : Benoît CHAMBOURDON, Saïda HADDOUR, Nicolas ORSIER, Claire-Zoé BALAS, Théo LOMBARD, Marie GIACHERIO, Marc PATUREL, Valérie PASCOLI, Jérémie TEYSSIER, Annie FELLER, Yves GIRAUDEAU, Laurent TUDES, René NENNA, Gwendal ROUSIC, Isaac VALLEJO, Claudia MC KENNY-ENGSTROEM, Quentin MORVAN, Romain BERTHOUBE, Charlène GRILLET, Clémence NICOLAUD, Pauline GUILLEMAILLE, Virginie DANG VAN SUNG, Elodie BRONDEX, Emilie BROTONS, Valentin CARRY, Youri DERVIN, Virginie VAILLIER, Laurence POTIER GABRION

Excusés avec pouvoir : Laura GIACHERIO (pouvoir à Marie GIACHERIO) Aurélie RENO (Pouvoir à Gwendal ROUSIC), Christine DEMAY RIOU (Pouvoir à René NENNA), Suzy FAVRE ROCHEX (Pouvoir à Emilie BROTONS), Nadège CHATEL (Pouvoir à Laurence POTIER GABRION)

Conseillers votants : trente-trois.

Objet : Informations sur les décisions prises au titre de l'article L.2122-22 du CGCT par M. le Maire

- **Décision n°D2026-029** en date du 24 février 2026 relative au dépôt d'un permis de construire pour le centre de santé du Foron sis 10 et 34 place des Afforêts / Parcelles cadastrées AE 0151 et 152 ;
- **Décision n°D2026-030** en date du 24 février 2026 relative au dépôt d'un permis de construire relatif au bâtiment sis 12 place de la République / Parcelles cadastrées AE 0451 et 473 ;
- **Décision n°D2026-031** en date du 25 février 2026 relative au renouvellement du columbarium n°1 - case n°7 - AFFORETS ;
- **Décision n°D2026-032** en date du 26 février 2026 relative à l'abrogation de la décision D2026-003 donnant délégation ponctuelle du Droit de Préemption Urbain à l'Etablissement Public Foncier de Haute-Savoie - Non préemption DIA07422426A0001 - 60 62 place de la Grenette ;
- **Décision n°D2026-033** en date du 2 mars 2026 relative à la décision budgétaire portant virement de crédits au titre de la fongibilité ;
- **Décision n°D2026-034** en date du 2 mars 2026 relative à l'attribution du marché public d'assurance pour les travaux de requalification énergétique de la partie haute du Parc des Expositions ;
- **Décision n°D2026-035** en date du 3 mars 2026 relative à la signature d'une convention d'occupation précaire - 11 place Hermann - SASU CLERMONT SOLUTION ;
- **Décision n°D2026-036** en date du 6 mars 2026 relative à la signature d'une convention d'utilisation du château de l'Echelle par En Scènes Acting ;
- **Décision n°D2026-038** en date du 16 mars 2026 relative à l'attribution d'une concession Carré I (Cavurne 25) au cimetière d'Oliot ;
- **Décision n°D2026-039** en date du 18 mars 2026 relative aux tarifs municipaux (droit de place, location, occupation du domaine public, poids public et divers)

Droit de Prémption Urbain (D.P.U.)

Déclaration d'Intention d'Aliéner (D.I.A.)
 pour lesquelles la commune n'a pas exercé son droit de préemption
 du 10/02/2026 au 09/03/2026

DOSSIER N°	DATE DEPOT	ADRESSE	PARCELLE(S)	NATURE DU BIEN	TYPE DE BIEN	DATE DECISION	N° DECISION
D.I.A.							
DIA07422426A0001	06/01/2026	62 place Grenette	AD 236 237 238 309	Bâti sur Terrain Propre	1 appartement de 57,16 m ² + 1 appartement de 53 m ² + 1 local commercial	26/02/2026	D2026-032
DIA07422426A0015	04/02/2026	169 rue du Président Faure	AL 110 112 385 516	Bâti sur Terrain Propre	Appartement 90,26m ² + local + garage + parking	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0016	05/02/2026	545 avenue Jean Jaurès	AL 380	Bâti sur Terrain Propre	Appartement 73,85 m ² + cave + garage	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0017	06/02/2026	121 rue des Tampes	AL 155 422 424 425 426 427 428 430 431	Bâti sur Terrain Propre	Appartement 123,67 m ² + cave + garage	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0018	09/02/2026	180 avenue Jean Jaurès	AE 526 554 556 602 607	Bâti sur Terrain Propre	Terrasse	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0019	12/02/2026	chemin du Chesnet	D 866	Non bâti	Terrain 2426 m ²	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0020	12/02/2026	124 rue Perrine	AB 787	Bâti sur Terrain Propre	Local commercial 27,80 m ²	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0021	16/02/2026	70 rue des Fours	AD 164 163	Bâti sur Terrain Propre	Maison d'habitation 72 m ²	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0022	18/02/2026	101 faubourg Saint Bernard	AB 512 514	Bâti sur Terrain Propre	Appartement 54,53 m ²	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0023	18/02/2026	200 rue de la Follieuse	AH 497	Bâti sur Terrain Propre	Maison d'habitation 168m ² + terrain	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0024	18/02/2026	264 avenue de la Gare / 545 avenue Jean Jaurès	AL 380	Bâti sur Terrain Propre	Appartement 68,50 m ² + 2 caves	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0025	19/02/2026	141 rue Carnot	AE 639	Bâti sur Terrain Propre	Appartement 154 m ²	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0027	20/02/2026	Chemin de l'Ecole d'Orange	DI483 1789	Non bâti	Terrain 618 m ²	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0028	24/02/2026	167 rue de la Jouvence	AN 0345- 0350-0362	Bâti sur Terrain Propre	Maison habitation 136,62 m ²	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0029	25/02/2026	115 avenue Pasteur	AB 0588	Bâti sur Terrain Propre	Appartement 98,29 m ² + cave + garage + parking	09/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0030	25/02/2026	123 impasse du Muguet	BC 214 216 218	Bâti sur Terrain Propre	Local commercial	09/03/2026	D2026-037

DIA07422426A0031	05/03/2026	59 chemin du Molliet	ZB 310	Bâti sur Terrain Propre	Maison à usage d'habitation et jardin.	074-217402247-20260408-DCM2026-0408-21-DE Date de télétransmission : 14/04/2026 Date de réception préfecture : 14/04/2026	08/03/2026	D2026-037
DIA07422426A0032	06/03/2026	138 avenue de la Gare	AL 355	Bâti sur Terrain Propre	Appartement 63,80 m ² + cave + parking		09/03/2026	D2026-037

Le Conseil Municipal PREND ACTE des décisions susvisées.

Le Maire de La Roche-sur-Foron certifie que la publication prévue aux art. L. 2121-31 et R. 2131-1 du Code Général des Collectivités Territoriales a été effectuée le 14 avril 2026
Benoît CHAMBOURDON



Ainsi fait et délibéré,
La Roche-sur-Foron, le 8 avril 2026

Le Secrétaire de séance,
Saïda HADDOUR

Le Maire,
Benoît CHAMBOURDON



Accusé de réception en préfecture
074-217402247-20260408-DCM2026-0408-21-DE
Date de télétransmission : 14/04/2026
Date de réception préfecture : 14/04/2026