LA ROCHE
SUR FORON

Accusé de réception en préfecture
074-217402247-20260708-DCM2026-0708-15-DE
Date de télétransmission : 15/07/2026
Date de réception préfecture : 15/07/2026

N°DCM2026.07.08/15

Séance du 8 juillet 2026 à 18h30
Mairie, salle du Conseil Municipal, 3ème étage

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

Président : M. Benoît CHAMBOURDON, Maire de La Roche-sur-Foron
Secrétaire de séance : Mme Saïda HADDOUR
Rapporteur : M. Benoît CHAMBOURDON, Maire de La Roche-sur-Foron

Conseillers en exercice : trente-trois.
Présents : Benoît CHAMBOURDON, Saïda HADDOUR, Nicolas ORSIER, Claire-Zoé BALAS, Théo LOMBARD, Marie GIACHERIO, Valérie PASCOLI, Jérémie TEYSSIER, Laura GIACHERIO, Yves GIRAUDEAU, Christine DEMAY RIOU, Gwendal ROUSIC, Isaac VALLEJO, Quentin MORVAN, Romain BERTHOUZE, Charlène GRILLET, Clémence NICOLAUD, Virginie DANG VAN SUNG, Emilie BROTONS, Valentin CARRY, Suzy FAVRE ROCHEX, Nadège CHATEL, Virginie VAILLIER, Laurence POTIER GABRION
Absents avec pouvoir : Marc PATUREL (Pouvoir à Yves GIRAUDEAU), Claudia MC KENNY-ENGSTROEM (Pouvoir à Nicolas ORISER), Aurélie RENOU (Pouvoir à Gwendal ROUSIC), Pauline GUILLEMAILLE (Pouvoir à Romain BERTHOUZE), René NENNA (Pouvoir à Valérie PASCOLI), Annie FELLER (Pouvoir à Benoît CHAMBOURDON) Laurent TUDES (Pouvoir à Jérémie TEYSSIER), Elodie BRONDEX (Pouvoir à Virginie DANG VAN SUNG), Youri DERVIN (Pouvoir à Emilie BROTONS)
Absents sans pouvoir : Néant
Conseillers votants : trente-trois.

Objet : Informations sur les décisions prises au titre de l'article L.2122-22 du CGCT par M. le Maire

- **Décision n°D2026-063** en date du 11 juin 2026 relative à l'attribution d'une concession columbarium n°19 au cimetière d'Oliot ;
- **Décision n°D2026-064** en date du 18 juin 2026 relative au renouvellement de la concession n°620 au cimetière des Afforêts ;

Droit de Préemption Urbain (D.P.U.)
Déclaration d'Intention d'Aliéner (D.I.A.) et
Déclaration de Cession de Commerce (D.C.C.)
pour lesquelles la commune n'a pas exercé son droit de préemption
du 06/05/2026 au 29/06/2026

D.I.A.

DOSSIER N°	DATE DEPOT	ADRESSE	PARCELLE(S)	NATURE DU BIEN	TYPE DE BIEN	DATE DECISION	N° DECISION
DIA07422426A0059	28/04/2026	76 rue de la Plaine	AN 461 718 481	Bâti sur Terrain Propre	Maison à usage d'habitation	19/05/2026	D2026-050
DIA07422426A0060	30/04/2026	43 rue Ingénieur Sansoube	BD 149	Bâti sur Terrain Propre	2 appartements, un local et un garage	19/05/2026	D2026-050

Accusé de réception en préfecture
074-217402247-20260708-DCM2026-0708-15-DE
Date de télétransmission : 15/07/2026
Date de réception préfecture : 15/07/2026

DIA07422426A0061	04/05/2026	400 avenue Jean Jaurès	AL 394	Bâti sur Terrain Propre	Appartement + local à aménager + cave + parking	19/05/2026	D2026-050
DIA07422426A0062	05/05/2026	590 avenue Jean Jaurès	AL 356	Bâti sur Terrain Propre	Appartement + cave	19/05/2026	D2026-050
DIA07422426A0063	11/05/2026	49 place de la République	AE 208	Bâti sur Terrain Propre	Local commercial + cave	19/05/2026	D2026-050
DIA07422426A0064	11/05/2026	461 avenue Charles de Gaulle	AE 509	Bâti sur Terrain Propre	Appartement + cave + box à vélo	19/05/2026	D2026-050
DIA07422426A0065	21/05/2026	192 rue Adhémar Fabri	AH 119 417 419 422 424 426 428 431 433 450	Bâti sur Terrain Propre	Appartement + cave +stationnement	11/06/2026	D2026-061
DIA07422426A0066	26/05/2026	98 faubourg Saint Martin	AD 690	Bâti sur Terrain Propre	Local commercial ² (activité pressentie Commissaire Justice)	11/06/2026	D2026-061
DIA07422426A0067	26/05/2026	400 B faubourg Saint Martin	AD 725	Bâti sur Terrain Propre	Un corps de ferme mitoyen, une ancienne écurie, 2 abris de jardin et une maisonnette	11/06/2026	D2026-061
DIA07422426A0068	27/05/2026	124 chemin du Molliet	ZB 351	Bâti sur Terrain Propre	Maison individuelle	11/06/2026	D2026-061
DIA07422426A0069	27/05/2026	705 rue de Profaty	AP 227 755 757 (ex AP493 494)	Bâti sur Terrain Propre	Maison individuelle	11/06/2026	D2026-061
DIA07422426A0070	29/05/2026	697 rue de Profaty	AP 275	Bâti sur Terrain Propre	Maison d'habitation	11/06/2026	D2026-061
DIA07422426A0071	29/05/2026	247 rue Ingénieur Sansoube	BD 46 47 65 67 150 152	Bâti sur Terrain Propre	2 appartements + une partie à usage mixte habitation et commercial + terrains attenants	11/06/2026	D2026-061
DIA07422426A0072	29/05/2026	247 rue Ingénieur Sansoube	BD 50 151 153	Bâti sur Terrain Propre	une partie de bâtiment à usage mixte habitation et commercial	11/06/2026	D2026-061
DIA07422426A0073	01/06/2026	51 Résidence La Prairie	AO 263	Bâti sur Terrain Propre	Maison individuelle	29/06/2026	D2026-065
DIA07422426A0074	03/06/2026	469 rue des Vernes	AN 600	Bâti sur Terrain Propre	Maison à usage d'habitation	29/06/2026	D2026-065

Accusé de réception en préfecture
074-217402247-20260708-DCM2026-0708-15-DE
Date de télétransmission : 15/07/2026
Date de réception préfecture : 15/07/2026

DIA07422426A0075	05/06/2026	610 chemin de Chez Janin	D 425	Bâti sur Terrain Propre	Une maison individuelle à usage d'habitation avec bâtiment annexe à usage d'abri de jardin et terrain attenant	29/06/2026	D2026-065
DIA07422426A0076	05/06/2026	3 avenue de la hite Fontaine	AD 611 615 616 620 626 613	Bâti sur Terrain Propre	Appartement + garage + cave	29/06/2026	D2026-065
DIA07422426A0077	08/06/2026	340 avenue Charles de Gaulle	AE 29 30	Bâti sur Terrain Propre	Appartement + 1 parking	29/06/2026	D2026-065
DIA07422426A0078	08/06/2026	260 avenue de la Gare	AL 380	Bâti sur Terrain Propre	Appartement + cave	29/06/2026	D2026-065
DIA07422426A0079	08/06/2026	201 chemin de la Grangette	AR 323 325	Bâti sur Terrain Propre	Chalet à usage d'habitation, dépendances et terrain attenant	29/06/2026	D2026-065
DIA07422426A0080	12/06/2026	62 impasse du Clos Mino	AE 32	Bâti sur Terrain Propre	Appartement + cave + garage	29/06/2026	D2026-065
DIA07422426A0081	15/06/2026	30 avenue Charles de Gaulle	AE 351	Bâti sur Terrain Propre	Local professionnel et commercial de 204 m²	29/06/2026	D2026-065
DIA07422426A0082	15/06/2026	30 avenue Charles de Gaulle	AE 351	Bâti sur Terrain Propre	Local professionnel et commercial ² + stationnement	29/06/2026	D2026-065
D.C.C.							
DCC07422426A0002	13/05/2026	108 faubourg Saint Martin	AD 258	Fonds de Commerce Maison des travaux, activité actuelle courtage en travaux, activité pressentie idem		11/06/2026	D2026-062
DCC07422426A0003	05/06/2026	32 rue Perrine	AB 608	Activité pressentie : salon de thé avec petite restauration, expositions artistiques, pop-up store, ateliers créatifs et/ou culturels		29/06/2026	D2026-066

Le Conseil Municipal PREND ACTE des décisions susvisées.

Le Maire de La Roche-sur-Foron
certifie que la publication prévue
à l'article R. 2131-1 du Code Général
des Collectivités Territoriales
a été effectuée le 15 juillet 2026
Benoît CHAMBOURDON

Ainsi fait et délibéré,
La Roche-sur-Foron, le 8 juillet 2026

Le Secrétaire de séance,
Saïda HADDOUR

Le Maire,
Benoît CHAMBOURDON

Accusé de réception en préfecture
074-217402247-20260708-DCM2026-0708-15-DE
Date de télétransmission : 15/07/2026
Date de réception préfecture : 15/07/2026