1:4 000

LA ROCHE SUR FORON

MODIFICATION N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE LA ROCHE SUR FORON

3-2 PLAN DE ZONAGE
4 - ZOOM OUEST

Dossier certifié conforme et annexé à la délibération du Conseil Municipal n°DCM2026.09.30/04 en date du 30 septembre 2026 approuvant la modification n°1 du PLU de la Commune de La Roche-Sur-Foron
Le Maire,
Benoît CHAMBOURDON

ESPACES & MUTATIONS

Zones Urbaines
- UD1 Dominante habitat individuel en continuité urbaine (densité faible)
- UD2 Dominante habitat individuel sous formes de hameaux (densité faible)
- UX3 A vocation économique - mixte (artisanat, petite industrie)

Zones Naturelles
- N Zone naturelle
- Np Zone naturelle avec périmètres de protection de captage d'eau potable
- Nh Zone naturelle humide

Zones Agricoles
- A Zone agricole
- AX Zone agricole destinée à accueillir une ISDI

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé
- Trame turquoise (SM3A)

Prescriptions ponctuelles
- Élément remarquable du patrimoine à protéger au titre de l'article L151-19 du CU
- Petite patrimoine à protéger au titre de l'article L151-19 du CU

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé
- Trame turquoise (SM3A)

Informations surfaciques
- Recul exploitation agricole (50m)
- Bâtiment agricole
- Secteur concerné par des risques naturels au titre du R123.11b
- parcelle
- batis